**С 14 августа 2020 года в помещениях жилых зданий запрещено торговать мебелью, строительными материалами, синтетическими ковровыми изделиями, горючими и взрывоопасными веществами.**

Приказ МЧС от 14.02.2020 № 288 внес изменения в [СП от 24.04.2013 № 4.13130.2013](https://vip.1umd.ru/#/document/97/480661/) о системе противопожарной защиты. Поправки начнут действовать уже с 14 августа 2020 года. Теперь в помещениях МКД запрещено располагаться магазинам, которые торгуют огнестрельными и взрывоопасными веществами, мебелью, синтетическими ковровыми изделиями, автозапчастями и автомобильными маслами. Запрет распространяется также на торговлю строительными материалами, бытовой химией и пиротехникой. Кроме того, подлежат ликвидации производства и склады оптовой торговли, которые находятся в МКД ([п. 5.2.8 СП 4.13130.2013](https://vip.1umd.ru/#/document/97/480661/dfasfe8e9s/)).

В министерстве сообщают, что принятые поправки направлены на предотвращение пожаров в жилых домах. Напомним, что обеспечение пожарной безопасности в МКД – обязанность управляющей домом организации ([ст. 37 Закона № 69-ФЗ](https://vip.1umd.ru/#/document/99/9028718/ZA00MOE2P7/)).

[<Письмо> Минприроды России от 09.07.2020 N 25-47/17005
"О порядке заключения договора с региональным оператором"](http://redirect.subscribe.ru/law.russia.review.consdailyrus%2C2215/20200727150447/n/m21363526/-/www.consultant.ru/cabinet/stat/fd/2020-07-27/click/subscribe/?dst=http%3A%2F%2Fwww.consultant.ru%2Fdocument%2Fcons_doc_LAW_358224%2F%23utm_campaign%3Dfd%26utm_source%3Dsubscribe%26utm_medium%3Demail%26utm_content%3Dbody)

**Даны разъяснения по некоторым вопросам, касающимся обращения с твердыми коммунальными отходами**

Сообщается, в частности, следующее:

- вопросы установления права собственности на отходы так же, как и вопросы определения стороны, ответственной за исполнение обязанностей в области обращения с отходами, возложенных на образователя отходов действующим природоохранным законодательством, регулируются хозяйствующими субъектами в рамках договорных отношений;

- законодательством об обращении с ТКО установлены определенные случаи, когда коммерческий учет ТКО производится исходя из нормативов накопления ТКО или исходя из количества и объема контейнеров для накопления ТКО;

- возможность осуществления коммерческого учета для юридических лиц исходя из нормативов накопления ТКО возможна в случае установления уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ нормативов накопления ТКО в отношении соответствующей категории объектов, на которых такие юридические лица осуществляют деятельность;

- договор на оказание услуг по обращению с иными видами отходов, не являющимися ТКО, может быть заключен с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющими деятельность по обращению с указанными видами отходов;

- услуга по обращению с ТКО оказывается региональным оператором в соответствии с условиями типового договора и соглашением и подлежит оплате потребителем в соответствии с условиями типового договора по цене, равной утвержденному в установленном порядке единому тарифу на услугу регионального оператора, с последующим перерасчетом в первый со дня заключения указанного договора расчетный период исходя из цены заключенного договора на оказание услуг по обращению с ТКО.